

Achtergrondinformatie bij ARCAM-expositie 'Ligplaats Amsterdam'
m.n. voor belangstellenden aanschaf woonark of waterwoning

Woonboten buiten aan de steigers:

- houten ark, gebouwd door Spruyt Arkenbouw. Te koop voor 1 ton, zonder ligplaats
- drijvend atelier gebouwd door Arie Taal
- watervilla, ontworpen door Piet Boon, gebouwd door Ooms Bouwbedrijf. Oppervlakte binnen 180 m2, komt in Almere te liggen. Prijs: 6 ton, incl. ligplaats www.ooms.nl

Overkant Scheepvaartmuseum:

- De Alexander (rood/groene), 1922, ontworpen en gebouwd door C. van de Hoogenband. Nog geen ligplaats in Amsterdam
- De Wiekslag, gebouwd in Amsterdamse School-stijl, ontworpen door Anthonie Pieter Smits rond 1925
- Watervilla. Gebouwd door ABC Arkenbouw, ontworpen door Aquatecture precies volgens de afmetingen van de waterkavels op IJburg. De villa kost 2,5 ton, maar dan heb je nog geen waterkavel (deze kost tussen de 110 en 130.000 euro. www.abccarkenbouw.nl (zie hieronder voor waterkavels)

Ligplaatsvergunning woonboot

Een ligplaatsvergunning kan alleen worden aangevraagd door de (nieuwe) eigenaar van de woonboot. De eigenaar moet zich legitimeren en het bewijs van eigendom overleggen. Er zijn in het Havengebied, in de stadsdelen Centrum, Zeeburg en Westerpark **geen nieuwe ligplaatsen voor woonboten.** U kunt dus ook geen woonboot binnen brengen.

Ook als u een boot heeft vervangen of verbouwd met vergunning, moet u een nieuwe ligplaatsvergunning aanvragen, omdat er wijzigingen in de maten kunnen zijn opgetreden.

- De vergunning is persoons-, ligplaats- en vaartuiggebonden, bij wijzigingen zoals verbouwen, verkoop en vervangen van de woonboot moet er opnieuw een ligplaatsvergunning worden aangevraagd.
- Een ligplaatsvergunning geldt voor onbepaalde tijd.
- Het is mogelijk om de ligplaatsvergunning op twee namen te stellen. Beide personen moeten in dat geval kunnen aantonen eigenaar te zijn van de boot en een legitimatiebewijs overleggen.
- De legeskosten bedragen \ 47,10 voor stadsdeel Centrum; \ 153,20 gebied B&W; \ 408,00 stadsdeel ZuiderAmstel; \ 153,20 stadsdeel Zeeburg en \ 48,00 stadsdeel Westerpark (tarief 2007). **Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met Binnenwaterbeheer Amsterdam tussen 9.00 en 11.00 uur, telefoon 020 - 550 3633.**

Waterkavels IJburg

<http://www.landzeelucht.nl/>

Het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam geeft op het Steigereiland in IJburg waterkavels uit voor vrij drijvende woningen. Hier kunt u zelf naar eigen ontwerp uw drijvende woning realiseren. Uw (zeil)boot mag u afmeren naast uw woning. Via de schutsluis van de Waterbuurt bent u meteen op het open water van het IJmeer. De inschrijving voor de eerste 38 waterkavels is gesloten. Begin 2008 worden de laatste 62 waterkavels aangeboden.

[Hier](#) kunt u zich aanmelden als belangstellende. U krijgt dan bericht wanneer de verkoop start. Heeft u nu al vragen? Kijk dan eens in de [FAQ](#). Die geeft op veel vragen een antwoord.

De inschrijving voor de eerste 38 waterkavels is gesloten.

Begin 2008 worden de laatste 62 waterkavels aangeboden. Geef u op als [belangstellende](#) en houd deze website in de gaten! Op basis van loting!

De verkoopperiode begint de 2e helft 2008

Achtergrondinformatie bij ARCAM-expositie 'Ligplaats Amsterdam'
m.n. voor belangstellenden aanschaf woonark of waterwoning

Z.O.Z.

Wat zijn de prijzen voor de waterkavels?

De waterkavels worden in erfpacht uitgeven. De prijzen voor de 62 waterkavels in de tweede fase worden begin 2008 vastgesteld. Om u een indicatie te geven: de prijzen van de waterkavels in de eerste fase varieerden van \ 116.000 tot \ 143.000 per kavel. Deze bedragen zijn de aankoopsommen inclusief BTW voor 50 jaar.

- exclusief huisaansluitingen
- exclusief parkeerplaats a 25.000 euro
- gas is er als uitzondering op IJburg wel

De prijzen worden opnieuw vastgesteld in 2008

Drijvende woningen van Marlies Rohmer

Inschrijven en meer informatie
<http://www.waterbuurtwest.nl/>

Contactpersonen

ABC arkenbouw Mark van Ommen 06 22477974

Websites met informatie over o.a. waterkavels, het kopen van woonarken en waterwoningen

www.woonboot.startpagina.nl
www.abcarckenbouw.nl
www.duravermeer.nl
www.eigenhaard.nl
www.heijmans.nl
www.landzeelucht.nl
www.monteflore.com
www.ooms.nl
www.waterbuurtwest.nl
www.waterwonen.nl
www.wonenopwater.nu
www.woonboot.nl
www.wonenopwater.nu (piet boon)

Achtergrondinformatie bij ARCAM-expositie 'Ligplaats Amsterdam'
m.n. voor belangstellenden aanschaf woonark of waterwoning

Z.O.Z.